



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

St-1255/2012

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom F.K.T. d.o.o. u stečaju, Ivanić-Grad, Kralja Tomislava 40, OIB: 18269744758, 15. studenog 2019.

riješio je

I. Troškovi po osnovi unovčenja nekretnine u ovršnom postupku vođenom kod ovoga suda pod brojem Ovr-587/2015, upisanih u k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 29025, čkbr. 4810/62, etažno vlasništvo E-7 i E-8, utvrđuju se u daljnjem iznosu od 132.041,25 kn.

II. Nalaže se računovodstvu da iznos od **132.041,25 kuna** s depozitnih sredstava prenese stečajnom dužniku F.K.T. d.o.o. u stečaju na račun broj HR80 2407 0001 3003 1484 7.

Obrazloženje

U ovršnom postupku vođenom kod ovoga suda pod brojem Ovr-587/2015 unovčene su nekretnine stečajnog dužnika na kojima je postojalo različito pravo upisane u k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 29025, čkbr. 4810/62, etažno vlasništvo E-7 i E-8, za iznos od 980.000,00 kuna.

U ovršnom postupku doneseno je rješenje posl. broj Ovr-587/2015-27 od 4. travnja 2018., djelomično preinačeno, potvrđeno te ukinuto rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. broj Pž-4571/2018 od 27. srpnja 2018., kojim su Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, ovrhovoditelju u tom postupku, konačno dosuđeni troškovi postupka u iznosu od 238.625,00 kn a preostali iznos od 741.375,00 kn prenesen je radi diobe u ovaj stečajni postupak (stečajnom sucu), kako to određuje odredba članka 164.a st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; nastavno: SZ/96).

Dana 16. listopada 2018. održano je ročište za diobu kupovnine, na kojoj je stečajni upravitelj predložio obračun troškova, pozivajući se na odredbu članka 254. stavak 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ/15). Navedena odredba primjenjuje se pri diobi kupovnine u ovom postupku temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 104/17).

Rješenje ovoga suda posl. br. ST-1255/2012 od 16. siječnja 2019., kojim je odlučeno o diobi kupovnine i namirenju troškova unovčenja djelomično je ukinuto a djelomično potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda RH posl. br. PŽ-839/2019 od 5. ožujka 2019.

Navedenim drugostupanjskim rješenjem, u bitnome, naloženo je ovome sudu da utvrdi da li je unovčena preostala imovina stečajnog dužnika odnosno kolika je vrijednost stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu.

Postupajući po navedenom obvezujućem nalogu, ovaj sud je zaključkom od 6. lipnja 2019. pozvao stečajnog upravitelja da se očituje u smislu navedenog naloga višega suda.

Stečajni upravitelj se očitova podneskom od 7. lipnja 2019. (list 1081-1082) u kojemu je razložio da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika za ukupan iznos od 2.878.846,53 kn, slijedom čega će ukupan trošak nagrade stečajnom upravitelju prema važećim propisima iznositi 274.766,44 kn. Nekretnina koja je predmet utvrđenja troškova iz čl. 254. st. 3. SZ unovčena je za iznos od 980.000,00 kn što čini udio od 34,04% od ukupnom unovčene mase u stečajnom postupku. Slijedom toga, razmjerni trošak nagrade iznosi 93.530,49 kn odnosno 34,04% od 274.766,44 kn. Uz to, stečajni upravitelj predlaže da u troškove priznaju i troškovi pričuve u iznosu od 38.510,76 kn, dakle sveukupno 132.041,25 kn.

Budući da je viši sud u cit. ukidnom rješenju izrazio nejasnoću glede zaključka ovog prvostupanjskog suda zašto nije odredio naknadu troškova koji se odnose na Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo do.o.o. (dakle, na ime pričuve) u zahtijevanoj visini od 38.510,76 kn, koji su dokumentirani, ovaj sud iz navedenog iščitava stav višega suda da bi i navedene troškove trebalo priznati, što je ovaj sud i učinio.

Stoga, cijeneći obrazloženje stečajnog upravitelja glede alikvotnog dijela nagrade koji mu pripada na teret unovčenja predmetne nekretnine valjanim i utemeljenim na zakonu, kao i opravdanim troškove pričuve, iste je valjalo priznati u troškove unovčenja, sve temeljem čl. 254. st. 3. SZ, kako je to navedeno izrekom ovog rješenja.

U Zagrebu, 15. studenog 2019.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba, koja se podnosi ovome sudu u roku osam dana od primitka, u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju, osobno
3. Računovodstvu, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788f-e42ad**

Kontrolni broj: **05b09-2f1ca-23949**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.